

PRODUIRE AUTREMENT



DURABLEMENT

INSPIRA est bien plus qu'une simple zone d'activités.
C'est un site stratégique conçu pour répondre aux enjeux
actuels de **réindustrialisation**, de **transition énergétique**,
de **décarbonation** et d'**ancrage territorial**.

Pensé, aménagé et piloté par des acteurs publics,
il incarne une ambition collective :

**bâtir une industrie au service du territoire
sobre dans son empreinte écologique et
souveraine face aux défis économiques.**



INSPIRA ESPACE INDUSTRIEL

Accueillir et accompagner le développement des filières productives à forte valeur ajoutée, avec une exigence de qualité, d'innovation et de durabilité

Un site au positionnement stratégique

- Situé en région Auvergne-Rhône-Alpes, première région industrielle de France
- Sur l'axe Méditerranée-Rhône-Saône, corridor logistique européen majeur
- À proximité de Lyon et Grenoble, deux métropoles à rayonnement international

Un site à fort potentiel pour l'industrie de demain

- Un foncier rare, conçu pour accueillir des activités industrielles et productives
- Des connexions structurantes avec la plateforme chimique de Roussillon, génératrices de synergies en matière de flux et de logistique
- Un accompagnement sur mesure pour les porteurs de projets, en lien avec les partenaires institutionnels et techniques du territoire

Un site inscrit dans les dispositifs régionaux, nationaux et européens

INSPIRA s'appuie sur trois reconnaissances stratégiques, véritables marqueurs de son positionnement d'excellence :

- **Parc d'Activités Industrielles Régional (PAIR)**
Reconnaissance de son rôle structurant dans l'économie régionale
- **Projet d'Envergure Nationale et Européenne (PENE)**
Dispositif qui comptabilise le foncier naturel, agricole et forestier au niveau national
- **Site Clés en Main France 2030**
Intégration dans le programme national visant à accélérer l'implantation de nouvelles unités de production dans des sites immédiatement opérationnels

Une vocation industrielle ancrée dans le territoire

Reconnu très tôt comme un site clé au cœur du sillon rhodanien, au croisement des grandes infrastructures ferroviaires, fluviales et routières, INSPIRA s'inscrit pleinement dans les grands schémas d'aménagement du territoire.

L'objectif : soutenir l'emploi local et structurer un développement économique cohérent, adossé aux grands axes de transport. Cette vocation fondatrice a posé les jalons d'un projet de long terme, aujourd'hui repensé pour relever les grands défis industriels, environnementaux et logistiques du 21^e siècle.





INSPIRA ESPACE RESPONSABLE

Démontrer la compatibilité entre développement industriel et préservation des ressources, bénéficier d'une énergie décarbonée de proximité, tout en limitant l'empreinte environnementale et en soutenant la transition écologique

Préservation des milieux naturels et des ressources

- **Eau** : contrôler les besoins en eau, surveiller la qualité des nappes phréatiques
- **Air** : suivre les émissions polluantes et leurs évolutions grâce à des bioindicateurs, dont le pollen collecté par les abeilles
- **Sols** : limiter l'artificialisation, contrôler les usages
- **Biodiversité** : préserver les milieux naturels, appliquer la démarche « éviter, réduire, compenser », renforcer les continuités écologiques via des corridors naturels, activer des mesures de compensation environnementale
- **Énergie** : intégrer des solutions décarbonées, en lien avec les stratégies territoriales
- **Synergies industrielles et mutualisation des ressources** : encourager l'économie circulaire pour maximiser l'efficacité des flux de matériaux et d'énergie
- **Qualité architecturale et paysagère** : penser des aménagements intégrés au cadre naturel

Une trajectoire suivie et pilotée

- Un projet engagé sur le temps long, fondé sur la transparence et la concertation
- **Plan de phasage et suivi des engagements** : garantir la durabilité et l'agilité de l'aménagement
- **Évaluations environnementales, sociales, économiques** : objectiver les choix, mesurer les progrès, renforcer l'impact positif
- **Concertation active** : dialoguer avec les parties prenantes pour assurer la cohérence avec les enjeux du territoire et favoriser l'acceptabilité sociale du projet

Gouvernance durable

- **ISO 14001** : garantir une gouvernance environnementale structurée et l'amélioration continue des pratiques grâce à un système de management environnemental et sociétal en place depuis 2016



INSPIRA s'inscrit pleinement dans les objectifs de développement durable n°9, n°12, n°13 et n°15 portés par l'ONU. Il œuvre pour une industrie innovante et responsable, une gestion durable des ressources, la réduction de notre empreinte carbone et la préservation de la biodiversité, dans une démarche de transparence et de dialogue avec le territoire.

9 INDUSTRIE, INNOVATION ET INFRASTRUCTURE



12 CONSOMMATION ET PRODUCTION RESPONSABLES



13 MESURES RELATIVES À LA LUTTE CONTRE LES CHANGEMENTS CLIMATIQUES



15 VIE TERRESTRE





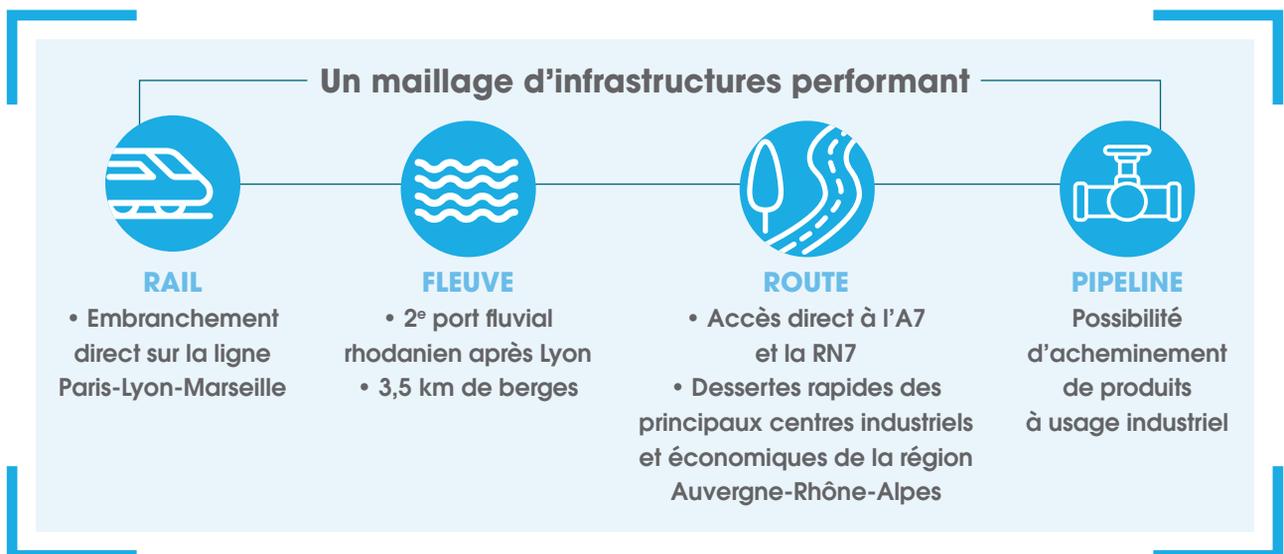
INSPIRA ESPACE MULTIMODAL

Offrir une plateforme interconnectée et performante, levier d'un transport décarboné et optimisé, au service des dynamiques industrielles et territoriales

INSPIRA est un **hub multimodal, pensé dès l'origine pour conjuguer performance économique et réduction de l'empreinte carbone du transport de marchandises**. Connecté au fleuve, au rail et à la route, INSPIRA offre un accès privilégié et fluide aux grandes infrastructures logistiques régionales, nationales et européennes.

La multimodalité est un principe fondateur. Elle s'inscrit dans les exigences d'accueil des projets, et dans une ambition partagée avec la Compagnie Nationale du Rhône de **faire d'INSPIRA un démonstrateur industriel bas carbone**.

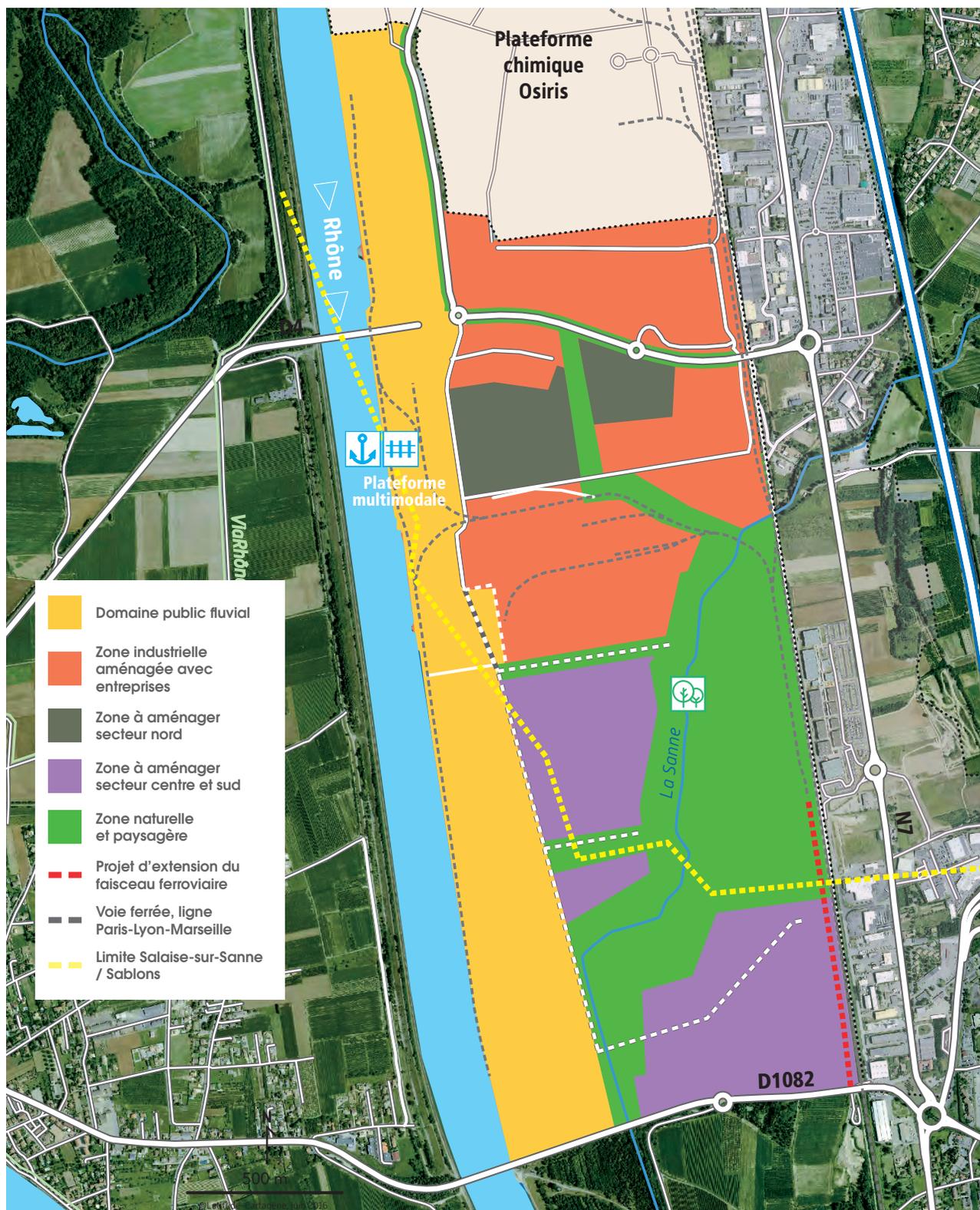
Cette approche multimodale ne se limite pas à l'optimisation des flux : elle constitue un levier de transformation du tissu industriel, en favorisant l'implantation de projets exigeants, la réduction de l'empreinte logistique, et le développement de chaînes de valeur territorialisées. Elle participe pleinement à la construction d'un écosystème industriel durable et souverain.



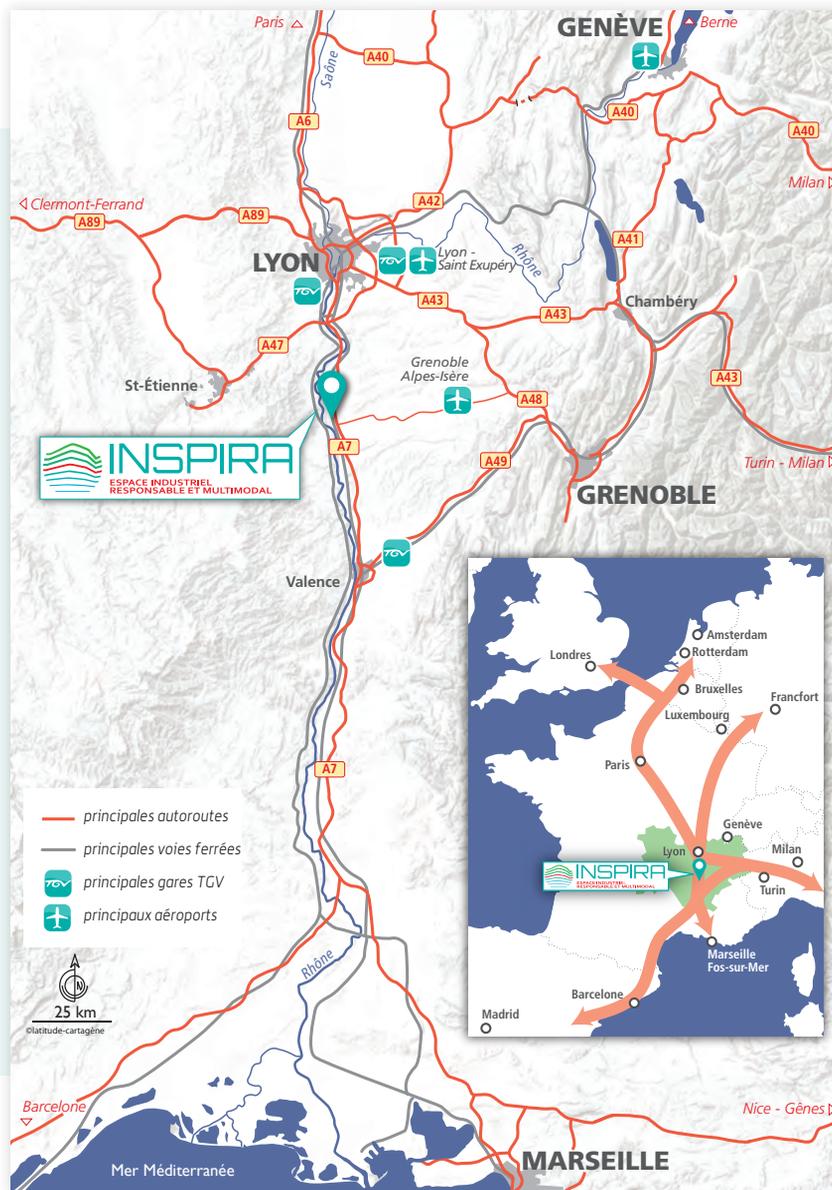
Extension prochaine du faisceau ferroviaire pour accompagner le développement du report modal et consolider son positionnement de hub multimodal bas carbone

En connectant la zone à la ligne nationale Paris-Lyon-Marseille par une nouvelle aiguille sud, ce projet vise à :

- fluidifier les liaisons vers les grands ports, notamment Marseille-Fos,
- accueillir des convois ferroviaires de grande longueur,
- renforcer la coexistence entre trains de fret et de voyageurs,
- augmenter les capacités actuelles de transport par rail.



336 ha d'emprise totale, dont **100 ha** en bord à voie d'eau
24 entreprises implantées sur **81 ha**, représentant plus de **950 emplois**
88 ha d'espaces verts et d'espaces naturels protégés
32 ha mobilisables immédiatement
40 ha supplémentaires, mobilisables à horizon fin 2026
53 ha supplémentaires, mobilisables à horizon 2035



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

ENTRE
BIÈVRE
ET
RHÔNE
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

En partenariat avec :



En contrat de concession avec :

ISÈRE
Aménagement
GROUPE ELEGIA

Syndicat mixte de la zone industrialo-portuaire de Salaise-Sablons

241 rue des balmes, 38150 Salaise-sur-Sanne
contact@espace-inspira.fr • 04 74 86 83 80

Le projet INSPIRA est porté depuis 2009 par un syndicat mixte associant la **Région Auvergne-Rhône-Alpes** et la **Communauté de communes Entre Bièvre et Rhône**. Il pilote l'aménagement, la gestion et la valorisation de la zone industrialo-portuaire.

Deux partenaires opérationnels accompagnent sa mise en œuvre :

- **CNR**, concessionnaire historique du Rhône et premier producteur français d'électricité 100 % renouvelable, propriétaire de 100 hectares intégrés au périmètre d'INSPIRA.
- **Isère Aménagement**, société publique locale chargée des études, des travaux et de la commercialisation du site.