



Créé par :

AUVERGNE – Rhône-Alpes



Un nouveau Président et 40 M € de travaux engagés sur INSPIRA-espace industriel responsable et multimodal

DOSSIER DE PRESSE

4 MARS 2016

Contact Presse : Anne-Marie Escoffier
secretariat@zone-industriale-portuaire.fr – 04.74.86.83.80

 espace_INSPIRA

COMMUNIQUE DE PRESSE

Salaise sur Sanne, le 04/03/2016

Un nouveau Président et 40 M € de travaux sur INSPIRA-espace industriel responsable et multimodal

Suite au renouvellement des élus régionaux Auvergne-Rhône-Alpes, le Comité syndical a élu son nouveau Président, ce 4 mars.

Constitué de 4 représentants de la Région Auvergne Rhône-Alpes, 4 représentants du Département de l'Isère et 4 représentants de la Communauté de Communes du Pays Roussillonnais, le Comité syndical pilote le projet INSPIRA depuis 2009.

- **Le nouveau Bureau d'INSPIRA**

Le Bureau du Syndicat Mixte est l'organe qui assure la gestion courante et prépare l'ensemble des décisions et orientations d'INSPIRA.

Le nouveau bureau est désormais constitué de :

M. Jean-Pierre BARBIER, Président,
M. Yannick NEUDER, Vice-Président,
et M. Francis CHARVET, Trésorier.

M. Jean-Pierre BARBIER, nouveau Président du Syndicat Mixte présente ses orientations :

« Le projet de développement économique doit maintenant passer à une phase opérationnelle. Pour cela, je souhaite promouvoir les atouts d'INSPIRA afin d'accélérer les implantations de nouvelles entreprises et la création d'emplois.

Sa localisation, son tissu industriel et la force des trois collectivités réunies font d'INSPIRA un projet ambitieux et réaliste comme le prouve les investissements des industriels présents.

En tant que Président, je travaillerai à la plus grande efficacité pour obtenir rapidement des résultats concrets et la montée en puissance d'INSPIRA. Je serai vigilant à la bonne affectation des dépenses d'investissement et de fonctionnement pour obtenir les meilleurs résultats ».

- **Plus de 40M€ d'investissement en cours de réalisation sur Inspira**

En complément des investissements de l'entreprise Hexcel, bien connus et relayés dans la presse, INSPIRA est au cœur d'investissements majeurs en ce début 2016.

Inspira présente ses premiers travaux d'aménagement sur le terrain – 11 M€

La desserte électrique d'Inspira est renforcée par la création d'un nouveau poste de transformation et d'une ligne haute tension enterrée. Cet investissement de 10M€ est dimensionné pour permettre l'accueil de nouveaux projets d'entreprises y compris électro-intensives à l'image d'Hexcel.

Un parking mutualisé inter-entreprises d'une capacité de 200 places est également en cours d'aménagement. Sa livraison est prévue pour le premier semestre 2017. Par cet investissement de 800 000€, Inspira facilite la bonne implantation du site de production de fibre de carbone Hexcel et répond aux besoins des entreprises de cette partie d'INSPIRA (Linde, Trédi).

Eurofloat investit 26M€ dans un nouveau four

En vue de sécuriser sa production de verre plat, Eurofloat procède actuellement au remplacement de son four. Le nouveau four permettra de projeter l'entreprise jusqu'en 2035. La première coulée de verre est prévue pour le 19 mai, après plus de 3 mois de travaux.

Tredi modernise et développe ses activités – 4 M€

Tredi, groupe Séché, engage 4M€ pour la réalisation de bassins de rétention, la modernisation de locaux sociaux et de salles de contrôle et la construction d'un nouvel outil de tri et préparation de déchets diffus. Ce dernier développement permettra à l'entreprise d'optimiser ses activités.

Contact Presse : Anne-Marie Escoffier
secretariat@zone-industriale-portuaire.fr – 04.74.86.83.80

 espace_INSPIRA

INSPIRA PORTE SES PREMIERS TRAVAUX D'AMENAGEMENT

Inspira mène en parallèle de nombreux travaux d'aménagement sur la zone pour accueillir et répondre aux besoins des entreprises.

De nouvelles capacités de desserte électrique – 10 M €

INSPIRA a contractualisé avec RTE et ERDF le renforcement de la desserte électrique du site. Un **nouveau poste de transformation 225kv/20kv est en cours de réalisation**, dimensionné pour l'ensemble des nouveaux projets industriels sur INSPIRA. **Il permettra notamment de répondre aux besoins d'industriels forts consommateurs d'énergie électrique.**

Maîtrise d'ouvrage : RTE / ERDF

Entreprises intervenantes pour ces travaux :

VINCI-Ciôtures et plateformes,

Groupement OMEXOM(SDEL)/Serpellet- Béton, massifs et fosses, Génie Civil

Bâtiment ERDF, bâtiment RTE : en cours de désignation

Planning des travaux : septembre 2014 - janvier 2017



Vue du futur poste de transformation électrique -source RTE-ERDF

Une ligne Haute Tension enterrée 225 Kv, en cours de pose, alimentera le nouveau poste depuis les lignes existantes au sud d'INSPIRA. Les terrains d'emprise du nouveau poste ont été acquis auprès de la plateforme chimique de Roussillon.



Maîtrise d'ouvrage : RTE / ERDF

Entreprise intervenante pour ce chantier : Serpellet

Planning des travaux : février à mai 2016

Enfouissement de la ligne électrique - rue Denis Papin
Source syndicat mixte ZIP Salaise-Sablons

Contact Presse : Anne-Marie Escoffier
secretariat@zone-industriale-portuaire.fr – 04.74.86.83.80

 espace_INSPIRA

Parking de stationnement mutualisé et avenue du Port sécurisé – 1 M€

Ce parking est destiné au stationnement des salariés des entreprises situées sur la partie Nord d'INSPIRA. Cette mutualisation optimise la consommation de foncier sur site.

La première phase du parking salarié mutualisé a été livrée en octobre dernier. Son aménagement définitif aura lieu au premier semestre 2017, après libération de la plateforme utilisée pour le stationnement des salariés du chantier de la future unité Hexcel Composite.



Parking mutualisé –nord INSPIRA
Source syndicat mixte ZIP Salaise-

Maîtrise d'ouvrage : Isère Aménagement
Maîtrise d'œuvre : BAU, Batlle I Roig, LEA, OGI et INGEROP.

Entreprises intervenantes sur le chantier :

- 1^{ère} phase : DTP terrassement (Bouygues TP)
- 2^{ème} phase : marché non attribué

Planning des travaux : 1^{ère} phase : juillet / octobre 2015 et
2^{ème} phase : 2^{ème} trimestre 2017

Sous réserve de l'avis favorable de la Commission de Régulation de l'Energie, la Compagnie Nationale du Rhône (CNR) projette de réaliser sur l'emprise du parking une ombrière photovoltaïque.

A travers l'aménagement du parking inter-entreprises, Inspira participe à la bonne implantation d'Hexcel, et répond aux besoins des entreprises de cette partie d'INSPIRA (Linde, Trédi).

L'évolution des activités nécessite une mise en sécurité et une meilleure évacuation des eaux pluviales, la CNR finalise les travaux de l'avenue du Port



Maîtrise d'ouvrage : CNR
Entreprise : Roger MARTIN
Coût des travaux : 35 000 €
Financement : CNR

L'Agence Isère Rhodanienne d'Isère Aménagement, basée à Salaise sur Sanne conduit l'aménagement d'INSPIRA dans le cadre d'un contrat de concession d'aménagement passé avec le Syndicat Mixte de la Zone Industriale-Portuaire de Salaise Sablons. (<http://www.groupe38.fr>)

LES ENTREPRISES D'INSPIRA INVESTISSENT

Outre le projet Hexcel, bien connu et relayé dans la presse, INSPIRA accueille en ce début d'année 2016 des investissements importants portés par les entreprises existantes.

TREDI MODERNISE ET DEVELOPPE SES ACTIVITES - 4 M €



L'entreprise Tredi, spécialisée dans le traitement thermique de déchets industriels, **engage 4 millions d'euros pour moderniser son site et développer ses activités.**

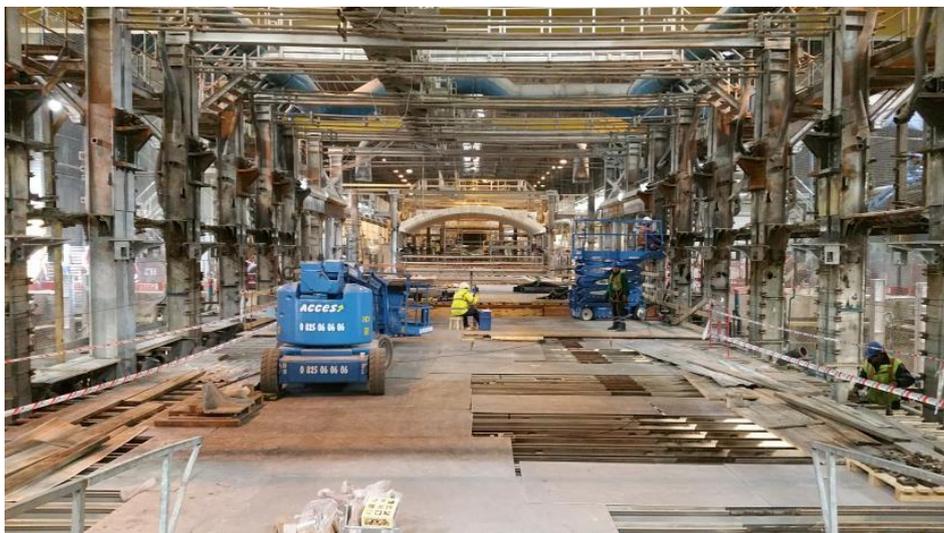
En effet, 3 bassins permettant le recueil des eaux pluviales sont en cours d'aménagement. Des plantations végétales viendront accompagner ces bassins et ainsi **permettre un rendu paysager de qualité le long de la D51.** Ces aménagements intégreront les objectifs du site dans le cadre de son engagement SNB (Stratégie Nationale Biodiversité).

En complément, Tredi va investir dans une nouvelle unité de tri et préparation de déchets industriels et ménagers produits en petites quantités. Ce développement permettra à

l'entreprise **d'élargir sa gamme de services au niveau régional.** Sa mise en service est prévue pour début juin et permettra la création de 4 emplois.

Enfin, Tredi va entreprendre des travaux **permettant la modernisation de ses locaux sociaux et de ses salles de contrôle.** Pour ce faire, un nouveau bâtiment d'environ 300 m² sera construit.

EUROFLOAT INVESTIT DANS UN NOUVEAU FOUR – 26 M €



Eurofloat, entreprise de production de verre plat pour le bâtiment, détenue par le groupe Saint-Gobain et, depuis 2012, pour moitié par la société Riou Glass, **se dote d'un nouveau four.**

En effet, après 16 ans de service, il était nécessaire de remplacer l'ancien four afin de sécuriser la production de verre plat.

Ce nouvel équipement **permettra de projeter l'entreprise jusqu'en 2035.**

Après plus de 3 mois de travaux, Eurofloat procédera à l'allumage du nouveau four en avril 2016 pour permettre une première coulée en mai.

HEXCEL, LES TRAVAUX AVANCENT...

Depuis 7 mois, les travaux du futur site européen de fabrication de matériaux composites d'HEXCEL pour l'aéronautique sont en cours.

Les premiers travaux ont consisté à la réalisation de la plateforme et des clôtures de la future installation qui s'étendra sur 15 hectares de la plateforme chimique « les Roches-Roussillon » à côté du parking mutualisé.

Actuellement se sont les fondations des 2 futurs bâtiments qui sont en construction. Un bâtiment sera dédié à la fabrication du polyacrylonitrile (matière première de la fibre de carbone) et un à la fabrication de fibre de carbone. La réception du chantier est prévue pour mi 2017.

Après une phase de qualification du process et des produits associés, le démarrage industriel d'Hexcel est attendu pour mi 2018.

Outre les 200 M€ d'investissement nécessaires à la construction de l'usine, rappelons que l'entreprise va recruter 120 salariés, recrutements qui ont déjà commencé en liaison avec Pôle emploi.



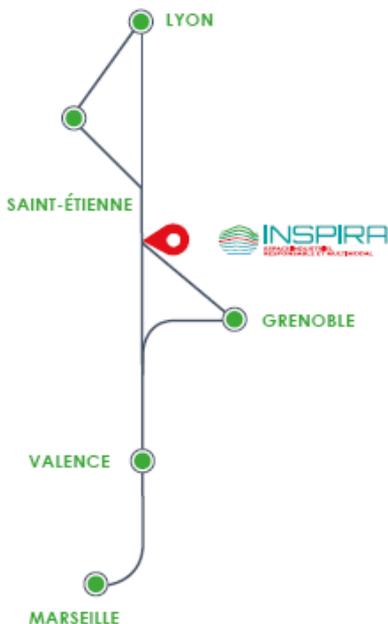
INSPIRA –portrait d'un site unique

Située sur l'axe stratégique de la vallée du Rhône, à 40 minutes de Lyon et Valence, INSPIRA est le deuxième site portuaire de la Vallée du Rhône

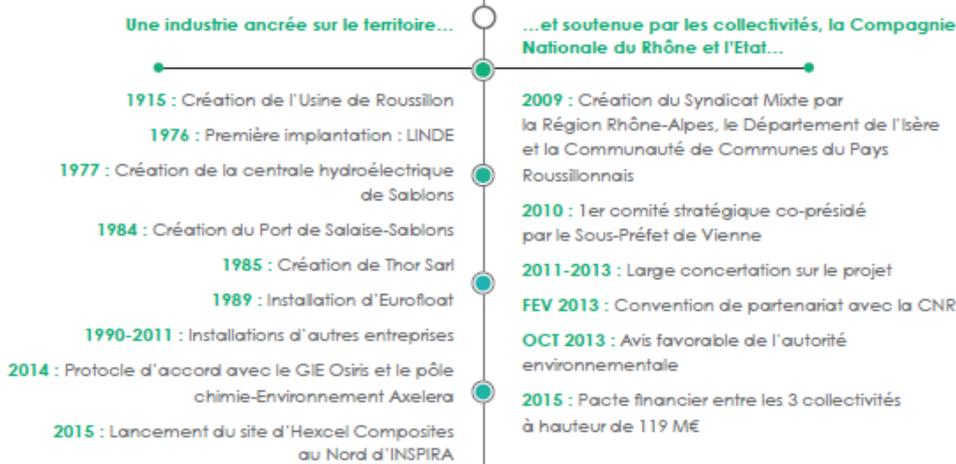
L'objectif du projet de développement est de s'appuyer sur les infrastructures et les services existants et les renforcer pour devenir un **espace industriel responsable et multimodal de référence en France**. Adossée à la première plateforme chimique de France, son autre ambition de développement est d'attirer de nouvelles entreprises s'inscrivant dans une démarche d'écologie industrielle.

Sa superficie de 330 hectares, dont 90 hectares de Domaine Public Fluvial propriété de l'Etat concédés à la Compagnie Nationale du Rhône, en fait l'un des sites économiques les plus vastes de l'Isère. Son environnement industriel est riche puisque INSPIRA comprend d'ores et déjà 90 hectares occupés par les entreprises installées, représentant 900 emplois répartis dans une vingtaine d'entreprises.

Face aux enjeux industriels et de report modal du site, la région Auvergne-Rhône-Alpes, le département de l'Isère et la communauté de communes du Pays Roussillonnais ont créé un Syndicat Mixte pour jouer le rôle d'opérateur unique.



DATES CLÉS DU DÉVELOPPEMENT D'INSPIRA



INSPIRA EN CHIFFRES

- 900 emplois pour 19 entreprises
- 340 hectares de surface totale
Dont 170 hectares disponibles
Et 90 hectares occupés par des entreprises
- Le 1^{er} port de l'Isère et 2^e site portuaire du bassin Rhône-Saône
- 138 Millions d'euros d'investissement sur 22 ans

Contact Presse : Anne-Marie Escoffier
secretariat@zone-industriale-portuaire.fr – 04.74.86.83.80

 espace_INSPIRA

LE SYNDICAT MIXTE DE LA ZONE INDUSTRIALO PORTUAIRE DE SALAISE-SABLONS

Assure la maîtrise d'ouvrage du développement d'INSPIRA

Il a été créé le 3 mars 2009 par les trois collectivités que sont la Région Rhône-Alpes, le Département de l'Isère et la Communauté de Communes du Pays Roussillonnais.

Il est compétent pour les études, la réalisation, l'aménagement, la promotion, la commercialisation et la gestion de la Zone Industrialo-Portuaire de Salaise-Sablons.

Pour cela, il assure les fonctions suivantes :

- La création d'une Zone d'Aménagement Concerté ou toute autre procédure d'aménagement.
- L'acquisition ou le transfert des terrains.
- Toute cession, locations, concessions d'usage des terrains.
- La coordination des différents partenaires intervenant directement ou indirectement sur le périmètre du Syndicat Mixte.

Le projet est développé en partenariat avec la Compagnie Nationale du Rhône, concessionnaire du Domaine Public Fluvial de l'Etat